

BESZÁMOLÓ A MÉK 2013 ÉVI GAZDÁLKODÁSÁRÓL

BEVÉTELEK ALAKULÁSA

Tagdíjrészesedés - bevétele jelentősen meghaladta a tervezetet –a Budapesti Építész Kamara év során tett korrekciós számítást végzett el, amely 8.739,- eFt tagdíj-részesedési többlet befizetését eredményezte.

Egyéb kamarai bevételek 588,- eFt többlettel teljesültek, itt a II. fokú etikai eljárási díjak behajtása okozta a növekedést.

Névjegyzéki díjak befizetése alulmaradt a tervezetthez képest (3.229,- eFt helyett 1.879,- eFt).

BM közfeladatok támogatása az Országos Főépítési Irodával kötött együttműködés alapján jelentősen megnőtt, ugyanakkor ez kiadási oldalon is többletet okozott.

Jogosultsági vizsgadíj bevételek jelentősen elmaradtak a tervezettől, elsősorban az építész-tervezők vizsgára jelentkezése csökkent.

Pályázati célkitűzések bevétele – a MÉK kezdeményező fellépésének következtében jelentősen több (+ 14.630,- eFt) pályázati forrást sikerült elérni.

Összességében a tervezetthez képest 37.543,- eFt-tal több bevétel realizálódott.

KIADÁSOK ALAKULÁSA

Tisztségviselők díjazásánál jelentős magtakarítás (2.180,- eFt) keletkezett, részben a leköszönő elnökség, részben az új elnökség mértéktartásának következtében.

Titkársági keret túllépését (912,- eFt) dr Bányai Ferenc munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése miatt keletkezett (953,- eFt) többletkiadás okozta.

Alaptevékenységhez tartozó költségek minimális mértékben (6%) emelkedtek, ennek oka a bevételi oldalon jelentkező többlettevékenységhez tartozó kiadások fedezete volt.

Bizottságok kiadása lényegesen alatta maradt a tervezetnek. Ennek egyik oka, hogy a bizottsági tagok által végzett munka egy részét a támogatási pályázatoknál el lehetett számolni, másrészt a bizottságok aktivitása csökkent.

Pályázatokkal kapcsolatos kiadások a bevételekkel együtt megnőttek.

EREDMÉNY – TARTALÉK - SAJÁT TŐKE ALKULÁSA

A MÉK és a MÉK Nonprofit kft alkalmazottainak pályázati kezdeményezéseinek, a fegyelmezett, visszafogott gazdálkodásnak a következtében MÉK történetében először sikerült jelentős Tartalékalapot képezni – 21.144 eFt. A Tartalékalap meghaladja a MÉK Alapszabályában meghatározott értéket.

MÉK 2014. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI TERVE

A 2014. évi költségvetési terv az elmúlt években beállt tapasztalati értékek alapján készült. Az új Elnökség a költségvetést is érintő, a MÉK gazdálkodását befolyásoló alapvető döntéseket hozott megalakulásakor.

Az Elnökség döntésének megfelelően, - az eddigiektől eltérően - határozottabban szétválasztásra kerül a Magyar Építész Kamara és a MÉK Nonprofit Kft. gazdálkodása. Minden, jogszabályban meghatározott alaptevékenységet a jövőben a Magyar Építész Kamara maga lát el. A Kft. csak - külön megállapodás, szerződés esetén - besegít ezen feladatokba, valamint egyéb vállalkozási (pl. tervpályázatok lebonyolítása, reklámtevékenység Építész Közlöny kiadás,) tevékenységeket végez. A határozott szétválást lehetővé tette a kamarai törvény módosítása, miszerint a kamarák 2014. január 1-től gazdasági tevékenységet is folytathatnak.

A továbbképzést a továbbiakban a MÉK kívánja működtetni a jogszabályi lehetőségek szerint gazdasági, vállalkozási tevékenységként.

Az Elnökség másik költségvetést is érintő döntése, hogy a jogszabályban meghatározott három választott bizottságon kívül további munkabizottságokat nem kíván működtetni. A munkabizottságok feladatait az Elnökség veszi át, egyes tagjai felelősek a korábbi munkabizottságok feladatainak ellátásáért. Ennek megfelelően a munkabizottságok költségei nem terhelik a költségvetést, az Elnökség tagjai feladataikat a tiszteletdíjukért végzik. Az Elnökség tagjai a tiszteletdíjukon felül további juttatásban nem részesülnek.

TERVEZETT BEVÉTELEK

A tagdíj részesedésből származó bevétel a 2014. január 1-i taglétszám alapján került kiszámításra. A taglétszám csökkenése miatt a bevétel csökken. A névjegyzéken tartási díjfizetésből származó részesedés pontosan előre nem kalkulálható, ennek a bevételi forrásnak az alakulása meglehetősen bizonytalan. Az NKA pályázati támogatásként idén is átadja az ACE tagdíjat. E-ügyintézéshez szükséges forrásokról később.

Jelentős bevétel keletkezik a továbbképzési tevékenységből. A jogosultsági vizsgáztatásból tervezett bevétel a korábbi évekhez képest kevesebb várható, mivel a jogszabály az új belépőknek 12 havi haladékot adott a vizsga letételére.

Pályázati bevételekre - az eddigi információk szerint - az első félévben biztosan nem lehet számítani, a jövő nagyon bizonytalan. Pályázati bevételeknél csak a 2013. évben megnyert, de 2014 évre áthúzódó pályázati összegekkel lehet kalkulálni.

Nagyon jelentősen javítja a 2014. évi költségvetést a 2013. évről áthozott elhatárolások és tartalékalap.

TERVEZETT KIADÁSOK

A kiadási tételek is az elmúlt évek tapasztalatai alapján lettek meghatározva.

A titkársági bérek és az elnökségi és bizottsági tiszteletdíjak követik az előző években kialakított mértéket.

A 2014. év legnagyobb kiadása az E- ügyintézési rendszer bevezetésének költsége. Nagyon jelentős bruttó 20 milliós tételével erősen torzítja a költségvetést összehasonlítva a korábbi évekkel. Fedezete csak többletbevételekkel biztosítható.

A költség maximum 50 %-át a BM támogatásként biztosítja. Szerződés még nincs, csak szóbeli ígéret. A maradék 50 % egyharmadát a MÉK gazdálkodik ki, a többi csak a területi kamarák többlet befizetésével biztosítható. A költségvetés bevételi oldalán szereplő 6,6 millió forint a területi kamarák egyszeri, e célt szolgáló befizetése. A befizetés létszám arányosan (nem a tagdíj-részesedési számítás szerint) történik, aktív tagonként 1000 forint.

A 2014. év rendkívüli kiadásai miatt szakmai feladatokra kevesebb keret marad az előző évekéhez képest. Természetesen a keret emelkedik, ha a második félévben szakmai pályázatokon sikerül támogatáshoz jutni.

Az Építész Közlöny és az Évkönyv kiadását ebben az évben a Kft. biztosítja. Előzetes számítások szerint a kiadás 12 millió forint bruttó költsége nagy részben reklámbevételekkel biztosítható. A MÉK 5 millió forinttal tervezi a kiadáshoz a hozzájárulást.

A költségvetés a MÉK Alapszabály 4.1.6.a) bekezdése szerinti, - az alaptevékenység ellátásához és a titkárság működéséhez szükséges költségek 15 %-a, - tartalékalapot képez.